

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 68,000円 | 0円   |

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>無                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アルプスコープ 101号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市西恋ヶ窪 1丁目23-1                                |      |     |
| 交通       | 中央線 西国分寺駅 徒歩8分<br>武蔵野線 西国分寺駅 徒歩8分                  |      |     |
| 間取詳細     | DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 33.05㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1986年7月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,バス・トイレ別,給湯,収納有,洗濯機 |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50% (初回) 翌年から毎年1万円 賃料自動引き落とし (手数料無料)      |      |     |
| 備考       | ご来店いただいたお客様は礼金なしとさせていただきます! 南西角部屋・日当たり通風良好です!      |      |     |

情報更新日2024年5月9日

No.0000000195

お問合せ先



東京都知事(14)第24399号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 国分寺国立支部

泉産業株式会社

東京都国分寺市泉町2丁目9-3 泉ビル6階

TEL:042-324-2121

FAX:042-324-2386

E-mail: office\_naka@izumi-inc.co.jp

URL: http://www.izumi-inc.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |