

# FOR RENT

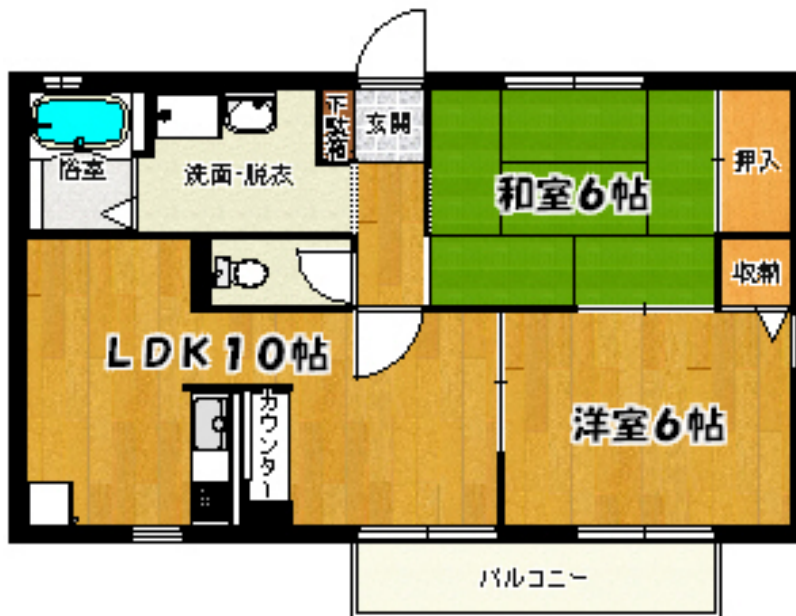
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 2,000円 |

玄関ホール、南面バルコニー、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                              |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                                                                          | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラリベルテ 202号室                                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市西恋ヶ窪 3丁目3-15                                                                               |      |             |
| 交通       | 中央線 西国分寺駅 徒歩5分<br>武蔵野線 西国分寺駅 徒歩5分                                                                 |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                            |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                       |      |             |
| 専有面積     | 50.39㎡                                                                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1996年2月中旬                                                                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                    | 入居時期 | 2024年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                      |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C A T V使用料不要, インターホン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスコンロ                                   |      |             |
| その他費用    |                                                                                                   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 必須 月額総賃料の50% (初回) 翌年から毎年1万円 賃料自動引き落とし (手数料無料)                                                  |      |             |
| 備考       | ご来店いただいたお客様は礼金なしとさせていただきます! 2LDK/ケーブルTV約67ch・無料視聴。インターネット使用費・半額。独立カウンターキッチン。広いキッチンスペース・大型食器棚置けます。 |      |             |

情報更新日2024年5月9日

No.0000000604

お問合せ先



東京都知事(14)第24399号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 国分寺国立支部

泉産業株式会社

東京都国分寺市泉町2丁目9-3 泉ビル6階

TEL:042-324-2121

FAX:042-324-2386

E-mail: office\_naka@izumi-inc.co.jp

URL: http://www.izumi-inc.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |